

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte dois (22) dias do mês de agosto do ano dois mil e vinte e cinco (2025), nesta cidade e comarca de Mococa, Estado de São Paulo, me dirigi eu, Oficial de Justiça, infra-assinado, a fim dar cumprimento ao r. mandado, junto, expedido pelo MM. Juiz da Segunda Vara Cível e respectivo cartório, extraído dos autos da ação execução nº-1000413-17.2022.8.26.0360 em que, BANCO BRADESCO S. A. move contra DALMO LUDOVICO.


Depois de preenchidas a formalidade legal passei a proceder a avaliação do bem indicado a saber:

AVALIAÇÃO DE 25% (VINTE E CINCO POR CENTO) DE UMA CASA DE MORADIA CONSTRUIDA DE TIJOLOS E COBERTA DE TELHAS, SITUADO À RUA ANTONIO CARLOS GOMES, Nº-369, BAIRRO SANTA CLARA, COMPRENDIDO DENTRO DAS MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES DESCRITO NA MATRÍCULA Nº-26.341, FLS. 181, LIVRO Nº-02, D4. COM ÁREA DE 210.00M2. INCLUSIVE ESPAÇO OCUPADO PELO CONSTURÇÃO de 96,60 m2, DO REGISTRO GERAL DO C.R.I.

VALOR ATRIBUIDO AO BEM E SUA TOTALIDADE R\$-270.000,00 (DUZENTOS E SETENTA MIL REAIS).

VALOR DE 25% R\$-67.500,00 (SESSENTA E SETE MIL E QUINHENTOS REAIS).

E, PARA CONSTAR LAVREI O PRESENTE AUTO.


PAULO ROBERTO MASSARO
OFICIAL DE JUSTIÇA
Mat. 86.982-TJSP