



Estado de São Paulo
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA ROXA
Relatório Extrato do Contribuinte

Página: 1 / 2

Data: 03/02/2026

Hora: 15:30:04

Usuário:

Contribuinte: **JOAO CAETANO**
 CPF/CNPJ: 089.268.178-06 Nome social/Fantasia:
 Endereço: Rua DIONISIO PIZZO MAROSTICA, 384, CASA - JD SANTA CATARINA - 14.745-000

Imóveis 2272

Rua DIONISIO PIZZO MAROSTICA, 384 - JD SANTA CATARINA - 14745-000 2272.1

Dívidas Ativas

Ano/Parc	Crédito	Ex/Prt	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Local
2018/1	IPTU	S	20/03/2018	32,74	0,00	16,54	46,32	4,93	100,53	Aberta		0,00	0,00	
2018/2	IPTU	S	20/04/2018	32,74	0,00	16,54	45,83	4,93	100,04	Aberta		0,00	0,00	
2018/3	IPTU	S	20/05/2018	32,74	0,00	16,54	45,34	4,93	99,55	Aberta		0,00	0,00	
2018/4	IPTU	S	20/06/2018	32,74	0,00	16,54	44,84	4,93	99,05	Aberta		0,00	0,00	
2018/5	IPTU	S	20/07/2018	32,74	0,00	16,54	44,35	4,93	98,56	Aberta		0,00	0,00	
2018/6	IPTU	S	20/08/2018	32,74	0,00	16,54	43,86	4,93	98,07	Aberta		0,00	0,00	
2018/7	IPTU	S	20/09/2018	32,74	0,00	16,54	43,37	4,93	97,58	Aberta		0,00	0,00	
2018/8	IPTU	S	20/10/2018	32,74	0,00	16,54	42,87	4,93	97,08	Aberta		0,00	0,00	
2018/9	IPTU	S	20/11/2018	32,74	0,00	16,54	42,38	4,93	96,59	Aberta		0,00	0,00	
2018/10	IPTU	S	20/12/2018	32,75	0,00	16,55	41,91	4,93	96,14	Aberta		0,00	0,00	
Valor Lançado:				327,41	Pagamentos do Ano:				0,00	Valor Pendente do Ano:				983,19
2019/1	IPTU	S	12/04/2019	33,70	0,00	17,03	41,09	5,07	96,89	Aberta		0,00	0,00	
2019/2	IPTU	S	20/04/2019	33,70	0,00	17,03	41,09	5,07	96,89	Aberta		0,00	0,00	
2019/3	IPTU	S	20/05/2019	33,70	0,00	17,03	40,58	5,07	96,38	Aberta		0,00	0,00	
2019/4	IPTU	S	20/06/2019	33,70	0,00	15,18	38,62	4,89	92,39	Aberta		0,00	0,00	
2019/5	IPTU	S	20/07/2019	33,70	0,00	15,18	38,13	4,89	91,90	Aberta		0,00	0,00	
2019/6	IPTU	S	20/08/2019	33,70	0,00	15,18	37,64	4,89	91,41	Aberta		0,00	0,00	
2019/7	IPTU	S	20/09/2019	33,70	0,00	15,18	37,15	4,89	90,92	Aberta		0,00	0,00	
2019/8	IPTU	S	20/10/2019	33,70	0,00	15,18	36,66	4,89	90,43	Aberta		0,00	0,00	
2019/9	IPTU	S	20/11/2019	33,70	0,00	15,18	36,17	4,89	89,94	Aberta		0,00	0,00	
2019/10	IPTU	S	20/12/2019	33,68	0,00	15,17	35,66	4,89	89,40	Aberta		0,00	0,00	
Valor Lançado:				336,98	Pagamentos do Ano:				0,00	Valor Pendente do Ano:				926,55
2020/1	IPTU	S	20/04/2020	34,68	0,00	13,55	33,28	4,82	86,33	Aberta		0,00	0,00	
2020/2	IPTU	S	20/04/2020	34,68	0,00	13,55	33,28	4,82	86,33	Aberta		0,00	0,00	
2020/3	IPTU	S	20/05/2020	34,68	0,00	13,55	32,80	4,82	85,85	Aberta		0,00	0,00	
2020/4	IPTU	S	22/06/2020	34,68	0,00	13,55	32,31	4,82	85,36	Aberta		0,00	0,00	
2020/5	IPTU	S	20/07/2020	34,68	0,00	13,55	31,83	4,82	84,88	Aberta		0,00	0,00	
2020/6	IPTU	S	20/08/2020	34,68	0,00	13,55	31,35	4,82	84,40	Aberta		0,00	0,00	
2020/7	IPTU	S	21/09/2020	34,68	0,00	13,55	30,87	4,82	83,92	Aberta		0,00	0,00	
2020/8	IPTU	S	20/10/2020	34,68	0,00	13,55	30,38	4,82	83,43	Aberta		0,00	0,00	
2020/9	IPTU	S	20/11/2020	34,68	0,00	13,55	29,90	4,82	82,95	Aberta		0,00	0,00	
2020/10	IPTU	S	21/12/2020	34,64	0,00	13,53	29,38	4,82	82,37	Aberta		0,00	0,00	
Valor Lançado:				346,76	Pagamentos do Ano:				0,00	Valor Pendente do Ano:				845,82
2021/1	IPTU	S	20/04/2021	39,72	0,00	13,13	30,12	5,29	88,26	Aberta		0,00	0,00	
2021/2	IPTU	S	20/05/2021	39,72	0,00	13,13	29,60	5,29	87,74	Aberta		0,00	0,00	
2021/3	IPTU	S	21/06/2021	39,72	0,00	13,13	29,07	5,29	87,21	Aberta		0,00	0,00	
2021/4	IPTU	S	20/07/2021	39,72	0,00	13,13	28,54	5,29	86,68	Aberta		0,00	0,00	
2021/5	IPTU	S	20/08/2021	39,72	0,00	13,13	28,01	5,29	86,15	Aberta		0,00	0,00	
2021/6	IPTU	S	20/09/2021	39,72	0,00	13,13	27,48	5,29	85,62	Aberta		0,00	0,00	
2021/7	IPTU	S	20/10/2021	39,72	0,00	13,13	26,95	5,29	85,09	Aberta		0,00	0,00	
2021/8	IPTU	S	22/11/2021	39,72	0,00	13,13	26,43	5,29	84,57	Aberta		0,00	0,00	
2021/9	IPTU	S	20/12/2021	39,70	0,00	13,12	25,88	5,28	83,98	Aberta		0,00	0,00	
Valor Lançado:				357,46	Pagamentos do Ano:				0,00	Valor Pendente do Ano:				775,30
2022/1	IPTU	N	14/05/2022	42,47	0,00	8,92	22,61	5,14	79,14	Aberta		0,00	0,00	
2022/2	IPTU	N	14/05/2022	42,47	0,00	8,92	22,61	5,14	79,14	Aberta		0,00	0,00	
2022/3	IPTU	N	14/06/2022	42,47	0,00	8,92	22,10	5,14	78,63	Aberta		0,00	0,00	
2022/4	IPTU	N	14/07/2022	42,47	0,00	8,92	21,59	5,14	78,12	Aberta		0,00	0,00	
2022/5	IPTU	N	14/08/2022	42,47	0,00	8,92	21,06	5,14	77,59	Aberta		0,00	0,00	
2022/6	IPTU	N	14/09/2022	42,47	0,00	8,92	20,56	5,14	77,09	Aberta		0,00	0,00	
2022/7	IPTU	N	14/10/2022	42,47	0,00	8,92	20,04	5,14	76,57	Aberta		0,00	0,00	
2022/8	IPTU	N	14/11/2022	42,47	0,00	8,92	19,53	5,14	76,06	Aberta		0,00	0,00	
2022/9	IPTU	N	14/12/2022	42,59	0,00	8,96	19,08	5,15	75,78	Aberta		0,00	0,00	

* Parcela gerada pela diferença de pagamento.



Estado de São Paulo
PREFEITURA MUNICIPAL DE TERRA ROXA
Relatório Extrato do Contribuinte

Contribuinte: **JOAO CAETANO**
 CPF/CNPJ: 089.268.178-06 Nome social/Fantasia:
 Endereço: Rua DIONISIO PIZZO MAROSTICA, 384, CASA - JD SANTA CATARINA - 14.745-000

Valor Lançado: **382,35** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **698,12**

Ano/Parc	Crédito	Ex/Prt	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Local
2023/1	IPTU	N	14/04/2023	44,25	0,00	6,32	16,68	5,06	72,31	Aberta		0,00	0,00	
2023/2	IPTU	N	14/05/2023	44,25	0,00	6,32	16,18	5,06	71,81	Aberta		0,00	0,00	
2023/3	IPTU	N	14/06/2023	44,25	0,00	6,32	15,67	5,06	71,30	Aberta		0,00	0,00	
2023/4	IPTU	N	14/07/2023	44,25	0,00	6,32	15,17	5,06	70,80	Aberta		0,00	0,00	
2023/5	IPTU	N	14/08/2023	44,25	0,00	6,32	14,67	5,06	70,30	Aberta		0,00	0,00	
2023/6	IPTU	N	14/09/2023	44,25	0,00	6,32	14,16	5,06	69,79	Aberta		0,00	0,00	
2023/7	IPTU	N	14/10/2023	44,25	0,00	6,32	13,66	5,06	69,29	Aberta		0,00	0,00	
2023/8	IPTU	N	14/11/2023	44,25	0,00	6,32	13,15	5,06	68,78	Aberta		0,00	0,00	
2023/9	IPTU	N	14/12/2023	44,43	0,00	6,35	12,70	5,08	68,56	Aberta		0,00	0,00	

Valor Lançado: **398,43** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **632,94**

Ano/Parc	Crédito	Ex/Prt	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Local
2024/1	IPTU	N	08/03/2024	41,17	0,00	3,82	9,89	4,51	59,39	Aberta		0,00	0,00	
2024/2	IPTU	N	08/04/2024	41,17	0,00	3,82	9,45	4,51	58,95	Aberta		0,00	0,00	
2024/3	IPTU	N	08/05/2024	41,17	0,00	3,82	8,99	4,51	58,49	Aberta		0,00	0,00	
2024/4	IPTU	N	10/06/2024	41,17	0,00	3,82	8,54	4,51	58,04	Aberta		0,00	0,00	
2024/5	IPTU	N	08/07/2024	41,17	0,00	3,82	8,10	4,51	57,60	Aberta		0,00	0,00	
2024/6	IPTU	N	08/08/2024	41,17	0,00	3,82	7,64	4,51	57,14	Aberta		0,00	0,00	
2024/7	IPTU	N	09/09/2024	41,17	0,00	3,82	7,20	4,51	56,70	Aberta		0,00	0,00	
2024/8	IPTU	N	08/10/2024	41,17	0,00	3,82	6,76	4,51	56,26	Aberta		0,00	0,00	
2024/9	IPTU	N	08/11/2024	41,17	0,00	3,82	6,30	4,51	55,80	Aberta		0,00	0,00	
2024/10	IPTU	N	09/12/2024	41,22	0,00	3,83	5,85	4,51	55,41	Aberta		0,00	0,00	

Valor Lançado: **411,75** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **573,78**

Ano/Parc	Crédito	Ex/Prt	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Local
2025/1	IPTU	N	20/03/2025	42,65	0,00	1,80	4,45	4,44	53,35	Aberta		0,00	0,00	
2025/2	IPTU	N	22/04/2025	42,63	0,00	1,79	4,01	4,44	52,87	Aberta		0,00	0,00	
2025/3	IPTU	N	20/05/2025	42,63	0,00	1,79	3,55	4,44	52,41	Aberta		0,00	0,00	
2025/4	IPTU	N	20/06/2025	42,63	0,00	1,79	3,11	4,44	51,97	Aberta		0,00	0,00	
2025/5	IPTU	N	21/07/2025	42,63	0,00	1,79	2,66	4,44	51,52	Aberta		0,00	0,00	
2025/6	IPTU	N	20/08/2025	42,63	0,00	1,79	2,22	4,44	51,08	Aberta		0,00	0,00	
2025/7	IPTU	N	22/09/2025	42,63	0,00	1,79	1,78	4,44	50,64	Aberta		0,00	0,00	
2025/8	IPTU	N	20/10/2025	42,63	0,00	1,79	1,34	4,44	50,20	Aberta		0,00	0,00	
2025/9	IPTU	N	21/11/2025	42,63	0,00	1,79	0,88	4,44	49,74	Aberta		0,00	0,00	
2025/10	IPTU	N	22/12/2025	42,63	0,00	1,79	0,44	4,44	49,30	Aberta		0,00	0,00	

Valor Lançado: **426,32** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **513,08**

Total Referente: **2.987,46** Pagamentos do Referente: **0,00** Valor Pendente Referente: **5.948,78**

Valores em aberto do referente

	Débitos Exercício	Dívidas	Parcelamentos	Total
Vencidos:	0,00	5.948,78	0,00	5.948,78
À Vencer:	0,00	0,00	0,00	0,00

Total Pagtos: 0,00

Valor Pendente Total: 5.948,78

Valores em aberto do contribuinte

	Débitos Exercício	Dívidas	Parcelamentos	Total
Vencidos:	0,00	5.948,78	0,00	5.948,78
À Vencer:	0,00	0,00	0,00	0,00

* Parcela gerada pela diferença de pagamento.