

matrícula

94.817

ficha

01

São Paulo, 18 de março de 2003.

IMÓVEL: CONJUNTO N. 62 (sessenta e dois), localizado no 6º andar, do "CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUALIB OFFICE TOWER", situado na Rua Vergueiro n. 3.086, no 9º subdistrito -VILA MARIANA, contendo a área real privativa de 44,570m², área real comum de garagem de 22,220m² (correspondendo a 01 (uma) vaga na garagem coletiva situada nos 1º ou 2º subsolos), área real comum de 31,797m², área real total de 98,587m² e a fração ideal no terreno de 1,8868%.

CONTRIBUINTES: 039.075.0009-3/0007-5.

PROPRIETÁRIA: LUCIO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ(MF) sob n. 45.587.532/0001-05, com sede na Rua Serra de Bragança n. 1.814, nesta Capital.

TÍTULO AQUISITIVO: R.3/70.850, em 15.09.1994 (aquisição) e R.7/70.850, em 13.12.1995 (especificação), deste Registro.

Adriano Damásio
Substituto do Oficial

AV. 1 - Em 07 de maio de 2025

Ref. prenotação n. 467.004, de 22 de abril de 2025

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 22 de abril de 2025, na forma do Provimento CGJSP.06/2009, pela 5ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 1054510-6820228260100, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DUALIB OFFICE TOWER, inscrito no CNPJ sob n. 00.920.870/0001-89, em face de CLEIDE DE FATIMA MARTINS BOSCARATTO, inscrita no CPF sob n. 989.779.208-25, EDNICE BOSCARATTO SALVATO, inscrita no CPF sob n. 251.898.468-22; EDIR BOSCARATTO JUNIOR, inscrito no CPF sob n. 197.146.278-00; DEISY CHRISTINE BOSCARATTO, inscrita no CPF sob n. 409.500.748-61; DENNER CHRISTIAN BOSCARATTO, inscrito no CPF sob n. 409.411.018-60; e terceiro: LUCIO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob n. 45.587.532/0001-05, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 14 de abril de 2025, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 79.339,73 (setenta e nove mil, trezentos e trinta e nove reais e setenta e três centavos), tendo sido nomeada depositária do bem, a coexecutada CLEIDE DE FATIMA MARTINS BOSCARATTO. A responsabilidade patrimonial foi decretada por decisão proferida em 14 de abril de 2025 (folhas 970/971) (Microfilme n. 467.004). Selo Digital: 111450331000000140220025L

Ariane Medeiros Mendonça
Escrevente

Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL