

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE AGUDOS****FORO DE AGUDOS****1ª VARA JUDICIAL**

Rua Paulo Nelli, 276, ., Vila Andreotti - CEP 17120-370, Fone: (14)  
2151-5455, Agudos-SP - E-mail: agudos@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1000853-90.2015.8.26.0058**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**  
 Exequente: **BANCO DO BRASIL S/A**  
 Executado: **Maria Cristina Viola Fazolo e outro**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **Roberval Cesar Soares (28548)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**  
**AVALIAÇÃO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 058.2024/008060-5 dirigi-me ao endereço: ESTANCIA ITALIA – SITIO BOM SUCESSO – ZONA RURAL e ali estando procedi a AVALIAÇÃO do imóvel penhorado, levando-se em consideração as benfeitorias: casa, quiosque de lazer, pista para lago, curral, confinamento, frente toda cercada por alambrados assim, o imóvel descrito na matrícula 3.743 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Agudos é avaliado em R\$ 1.350.000,00 (UM MILHÃO, TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS).

O referido é verdade e dou fé.

Agudos, 06 de fevereiro de 2025.

Número de Cotas: 01 DIL (GUIA 6118)