

MATRICULA

114.160

FICHA

01

CNM

120519.2.0114160-83

Em 29

de abril

de 2026

**IMÓVEL:** Um terreno urbano, de formato retangular, constituído pelo **lote 05 (cinco)**, da **quadra "AE"**, do loteamento denominado "**PARQUE ITAPÊ**", situado nesta cidade e comarca de Itapetininga/SP, com as seguintes medidas e confrontações: com frente para a Rua Francisco do Amaral, onde mede 7,50 metros em linha reta; da frente aos fundos de quem da mencionada rua olha para o terreno mede 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 06 (seis); 20,00 metros do lado direito, confrontando com o lote 04 (quatro), e 7,50 metros nos fundos, confrontando com o lote 19 (dezenove), lotes estes todos desta mesma quadra, encerrando a área de **150,00 metros quadrados**. **PROPRIETÁRIA:** **PARQUE ITAPÊ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, CNPJ 31.045.132/0001-63, NIRE 35231043952, com sede nesta cidade, na Rua Monsenhor Soares, nº 72, Centro. **REGISTRO ANTERIOR:** R.1/86.075, de 14 de fevereiro de 2.019. **CADASTRO MUNICIPAL:** **01.02.139.0700.001** (em maior porção). **SEP:** **18.209-727**. O Escrevente Substituto, (Leonardo Odani Oliveira). O Oficial, (Seneval Veloso da Silva).

Selo Digital n. 120519314AB01141600002261

Av.1/114.160 - **PENHORA** - Em 29 de Abril de 2026. Prenotação nº 321.357 de 16/04/2026. Por certidão de penhora online (PH000614231), expedida em 16 de abril de 2.026, pelo 4º Ofício Cível local, Ordem nº 00060287920258260269, nos autos de execução civil, requerido por **JOSIVALDO DE CARVALHO BARBOSA**, CPF 306.126.808/19, e **LUCIANA DE SOUZA SILVA BARBOSA**, CPF 371.978.918/76, em face de **PARQUE ITAPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, CNPJ 31.045.132/0001-63, **fica penhorado** o imóvel para garantia da dívida no valor de R\$28.575,08 (vinte e oito mil, quinhentos e setenta e cinco reais e oito centavos), tendo sido nomeada depositária a executada Parque Itape Empreendimentos Imobiliários SPE LTDA. O Escrevente Substituto, (Leonardo Odani Oliveira). Emolumentos -

Justiça Gratuita

Selo Digital n. 1205193E1000114160000126B

MATRICULA

FICHA

CNM

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO