



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA IMOBILIÁRIO

(Artigo 206 do CTN)

CERTIDÃO Nº: 0.468.031/26-65

PROCESSO Nº: #SEI#3552205.404.00002594/2026-89

Inscrição Imobiliária: **45.13.19.0129.00.000**

Proprietário: **MILTON FESTA JUNIOR E OUTRO(S)**

CPF/CNPJ Proprietário: **890.051.718-04**

Endereço: **RUA DOUTOR DECIO TAVARES**
BAIRRO REGIAO NORTE Lote GLEBA C
SOROCABA/SP - CEP: 18.074-345

Atividade:

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, a requerimento da parte interessada, e a vista dos registros existentes:

O Cadastro Fiscal possui o(s) debito(s) abaixo discriminado(s), cuja exigibilidade está suspensa nos termos do Artigo 151 do Código Tributário Nacional, tendo este documento os mesmos efeitos da Certidão Negativa de Débitos, face ao disposto nos Artigos 205 e 206 do mesmo Código.

Tributo	Exercício	Lançamento	Situação
11 IPTU/TAXAS	2023	1435200/23	Parcelada
CDA: 980982464/2024 INSDA: 22661			
Parcelado em 28/11/2025. Falta(m) 26 Parcela(s). Prox. Vencto: 01/10/2026 Último Vencto: 01/11/2028			

Existe(m) carnê(s) com vencimento(s) futuro(s) conforme consta abaixo:

Tributo	Exercício	Lançamento	Qtd. Parc. a Vencer	Próximo Vencimento
11 IPTU/TAXAS	2026	16344/26	4	21/09/2026

Certidão emitida às 09:07:07 h, do dia 09/09/2026.

Válida até 30/09/2026.

Código de autenticidade: **1EDD4174D67A55F0**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: www.sorocaba.sp.gov.br e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.