



ARRUDA PINTO

A D V O G A D O S

Demonstrativo de Débito

CREDOR: Condomínio Porto Atlântico Leste**DT. CÁLCULO:** 31/03/2026**CLIENTE:** LUCAS J. V. PAREDES A/C MARIA M. B. TOME**CNPJ / CPF:** 959.395.987-49**ENDEREÇO:** RUA EQUADOR, 43, UND.1-0101LJ, SANTO CRISTO, CEP:20220410, RIO DE JANEIRO/RJ

Títulos a Negociar

Título	Vi. Orig.	Dias	C. Monetária	Multa	Juros	Honorário	Total
05/02/2020	944,99	2246	754,64	18,90	1.254,80	297,33	3.270,66
05/03/2020	945,85	2217	755,33	18,92	1.239,12	295,92	3.255,14
15/04/2020	781,30	2176	606,71	15,63	992,43	239,61	2.635,68
10/05/2020	830,08	2151	632,89	16,60	1.033,99	251,36	2.764,92
05/06/2020	777,70	2125	589,13	15,55	954,50	233,69	2.570,57
05/07/2020	754,73	2095	551,35	15,09	899,09	222,03	2.442,29
05/08/2020	770,78	2064	533,98	15,42	885,13	220,53	2.425,84
05/09/2020	765,58	2033	495,81	15,31	843,03	211,97	2.331,70
05/10/2020	743,68	2003	430,67	14,87	773,18	196,24	2.158,64
05/11/2020	768,39	1972	407,01	15,37	762,05	195,28	2.148,10
05/12/2020	771,20	1942	371,03	15,42	729,18	188,68	2.075,51
15/01/2021	745,40	1901	348,12	14,91	683,63	179,21	1.971,27
05/02/2021	785,31	1880	337,79	15,71	694,32	183,31	2.016,44
05/03/2021	759,71	1852	299,96	15,19	644,69	171,96	1.891,51
05/04/2021	782,64	1821	277,84	15,65	634,52	171,07	1.881,72
05/05/2021	821,98	1791	275,24	16,44	645,59	175,93	1.935,18
05/06/2021	848,48	1760	239,50	16,97	629,22	173,42	1.907,59
05/07/2021	841,52	1730	231,10	16,83	609,66	169,91	1.869,02
05/08/2021	820,23	1699	217,16	16,40	579,27	163,31	1.796,37
05/09/2021	762,74	1668	195,62	15,25	525,50	149,91	1.649,02
05/10/2021	762,24	1638	195,49	15,24	515,63	148,86	1.637,46
05/11/2021	779,21	1607	193,62	15,58	513,98	150,24	1.652,63
05/12/2021	760,34	1577	188,74	15,21	491,99	145,63	1.601,91
10/01/2022	776,48	1541	184,39	15,53	486,94	146,33	1.609,67
05/02/2022	819,87	1515	176,55	16,40	496,43	150,93	1.660,18
05/03/2022	810,53	1487	156,84	16,21	472,45	145,60	1.601,63
05/04/2022	838,89	1456	145,20	16,78	470,72	147,16	1.618,75
05/05/2022	842,44	1426	132,08	16,85	456,45	144,78	1.592,60
05/06/2022	815,04	1395	122,90	16,30	429,89	138,41	1.522,54
05/07/2022	784,79	1365	113,05	15,70	402,58	131,61	1.447,73
05/08/2022	769,16	1334	108,95	15,38	384,95	127,84	1.406,28
05/09/2022	765,61	1303	108,45	15,31	374,39	126,38	1.390,14
05/10/2022	762,03	1273	107,94	15,24	363,98	124,92	1.374,11

05/11/2022	746,19	1242	105,70	14,92	347,86	121,47	1.336,14
05/12/2022	781,80	1212	110,74	15,64	355,58	126,38	1.390,14
15/01/2023	845,72	1171	115,47	16,91	370,21	134,83	1.483,14
05/02/2023	840,69	1150	112,78	16,81	360,62	133,09	1.463,99
05/03/2023	841,20	1122	112,85	16,82	351,46	132,23	1.454,56
05/04/2023	826,79	1091	110,45	16,54	335,84	128,96	1.418,58
05/05/2023	858,40	1061	114,67	17,17	339,01	132,93	1.462,18
05/06/2023	844,52	1030	112,82	16,89	323,90	129,81	1.427,94
05/07/2023	846,16	1000	113,03	16,92	314,99	129,11	1.420,21
05/08/2023	832,38	969	111,19	16,65	300,42	126,06	1.386,70
05/09/2023	794,02	938	106,07	15,88	277,53	119,35	1.312,85
05/10/2023	815,74	908	105,56	16,31	274,90	121,25	1.333,76
05/11/2023	828,32	877	102,54	16,57	268,40	121,58	1.337,41
05/12/2023	855,27	847	100,23	17,11	266,00	123,86	1.362,47
05/01/2024	871,92	816	95,03	17,44	259,52	124,39	1.368,30
05/02/2024	872,52	785	94,42	17,45	249,74	123,41	1.357,54
05/03/2024	896,99	756	97,07	17,94	246,91	125,89	1.384,80
05/04/2024	855,37	725	92,56	17,11	225,92	119,10	1.310,06
05/05/2024	879,14	695	92,12	17,58	221,82	121,07	1.331,73
05/06/2024	863,33	664	82,05	17,27	206,41	116,91	1.285,97
05/07/2024	860,17	634	74,19	17,20	194,71	114,63	1.260,90
05/08/2024	826,62	603	65,85	16,53	177,05	108,61	1.194,66
05/09/2024	834,34	572	63,86	16,69	169,16	108,41	1.192,46
05/10/2024	838,42	542	58,61	16,77	160,02	107,38	1.181,20
05/11/2024	863,70	511	46,54	17,27	153,22	108,07	1.188,80
05/12/2024	878,22	481	35,44	17,56	144,71	107,59	1.183,52
05/01/2025	877,30	450	26,91	17,55	134,17	105,59	1.161,52
05/02/2025	897,85	419	25,05	17,96	127,56	106,84	1.175,26
05/03/2025	924,40	391	15,82	18,49	120,71	107,94	1.187,36
05/04/2025	887,48	360	15,19	17,75	106,82	102,72	1.129,96
05/05/2025	964,22	330	14,15	19,28	106,04	110,37	1.214,06
05/06/2025	968,47	299	14,22	19,37	96,63	109,87	1.208,56
05/07/2025	961,64	269	14,12	19,23	86,24	108,12	1.189,35
05/08/2025	974,08	238	14,30	19,48	77,48	108,53	1.193,87
05/09/2025	964,98	207	10,65	19,30	66,67	106,16	1.167,76
05/10/2025	948,93	177	6,46	18,98	55,78	103,02	1.133,17
05/11/2025	952,93	146	6,49	19,06	46,37	102,49	1.127,34
05/12/2025	992,00	116	4,07	19,84	38,24	105,42	1.159,57
05/01/2026	1.086,02	85	4,45	21,72	30,96	114,32	1.257,47
05/02/2026	1.114,07	54	0,00	22,28	20,29	115,66	1.272,30
RGI	116,66	-34662	0,00	0,00	0,00	0,00	116,66
CUSTAS-1	1.526,58	-34719	0,00	0,00	0,00	0,00	1.526,58
CUSTAS-2	5,41	-35194	0,00	0,00	0,00	0,00	5,41
CUSTAS-3	5,10	-71528	0,00	0,00	0,00	0,00	5,10
CUSTAS-4	141,48	-71958	0,00	0,00	0,00	0,00	141,48
	63.516,46		13.088,80	1.234,40	29.883,15	10.592,78	118.315,59

Saldo Vencido: R\$ 116.520,36
Saldo a Vencer: R\$ 1.795,23
Saldo: R\$ 118.315,59

Colocamo-nos à sua disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Equipe Arruda Pinto