



## **CERTIDÃO POSITIVA IMOBILIÁRIO**

**CERTIDÃO Nº: 305.031/23-91**

**PROCESSO Nº: 2023/200015-8**

Inscrição Imobiliária: **27.44.84.0411.04.001**

Proprietário: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**

CPF/CNPJ Proprietário: **00.360.305/0001-04**

Compromissário: **SUELI SILVA ALVES**

CPF/CNPJ Compromissário: **320.237.018-99**

Endereço: **RUA HELENA ANGELINA DACOL MANASSES, 160 - BL 4 APTO 1 TERREO**  
**COND.04 - COLIBRI**  
**JARDIM ALTOS DO IPANEMA Quadra B Lote 03**  
**SOROCABA/SP - CEP: 18.073-122**

Atividade:

CERTIFICO, para os devidos fins e efeitos, a requerimento da parte interessada, e a vista dos registros existentes:

O Cadastro Fiscal acima possui o(s) débito(s) abaixo discriminado(s) no total de R\$ 792,71 (SETECENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E SETENTA E UM CENTAVOS).

| <b>Tributo</b>                                     | <b>Exercício</b> | <b>Lançamento</b> | <b>Valor Total</b> | <b>Qtd. Parc. Venc.</b> | <b>Primeiro Vencimento</b> | <b>Situação</b> |
|--|------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------|
| 11 IPTU/TAXAS<br>CDA: 1193672089/2020 INSDA: 71204 | 2018             | 1018617/18        | 282,51             | 1                       | 16/10/2018                 | Aberta          |
| 11 IPTU/TAXAS<br>CDA: 573522238/2022 INSDA: 6944   | 2019             | 1228899/19        | 93,06              | 1                       | 15/04/2021                 | Aberta          |
| 11 IPTU/TAXAS<br>CDA: 573532219/2022 INSDA: 6668   | 2020             | 1163711/20        | 95,38              | 1                       | 17/05/2021                 | Aberta          |
| 11 IPTU/TAXAS<br>CDA: 573512257/2022 INSDA: 3393   | 2021             | 75444/21          | 99,00              | 1                       | 23/03/2021                 | Aberta          |
| 11 IPTU/TAXAS<br>CDA: 1531962344/2023 INSDA: 1923  | 2022             | 238189/22         | 103,89             | 1                       | 22/03/2022                 | Aberta          |
| 11 IPTU/TAXAS                                      | 2023             | 319205/23         | 90,37              | 1                       | 21/03/2023                 | Aberta          |
| <b>Total:</b>                                      |                  |                   | <b>764,21</b>      |                         |                            |                 |

Certidão emitida às 15:42:29 h, do dia 10/05/2023.



## **CERTIDÃO POSITIVA IMOBILIÁRIO**

**CERTIDÃO Nº: 305.031/23-91**

**PROCESSO Nº: 2023/200015-8**

Inscrição Imobiliária: **27.44.84.0411.04.001**

Proprietário: **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**

CPF/CNPJ Proprietário: **00.360.305/0001-04**

Compromissário: **SUELI SILVA ALVES**

CPF/CNPJ Compromissário: **320.237.018-99**

Endereço: **RUA HELENA ANGELINA DACOL MANASSES, 160 - BL 4 APTO 1 TERREO**  
**COND.04 - COLIBRI**  
**JARDIM ALTOS DO IPANEMA Quadra B Lote 03**  
**SOROCABA/SP - CEP: 18.073-122**

Atividade:

Código de autenticidade: **4488F2A7C8B4B52D**

Para conferir a autenticidade de certidões, utilize o seguinte endereço: [www.sorocaba.sp.gov.br](http://www.sorocaba.sp.gov.br) e acesse o link "Validar Certidões".

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.