TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE PERUÍBE
FORO DE PERUÍBE
1ª VARA
Rua Nilo Soares Ferreira, nº 185, Centro - CEP 11750-000, Fone: (13) 3455-2034, Peruíbe-SP - E-mail: peruibe1@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

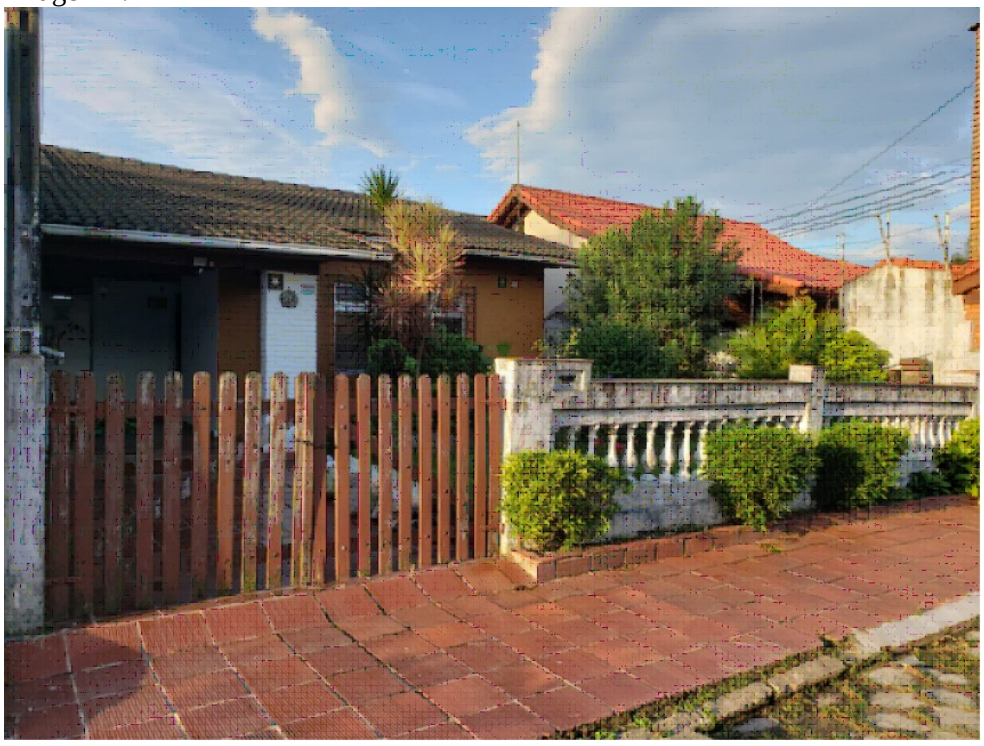
Aos trinta e um dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e um, nesta Comarca e Município de Peruíbe, Estado de São Paulo, em cumprimento ao mandado nº 2021/002706-2, Processo Digital nº 1001063-49.2021.8.26.0441, em que BANCO BRADESCO S/A move a SILVER BAG CONTAINERS LTDA EPP; na qualidade de Oficial de Justiça, após as formalidades legais e diligências necessárias, procedi à Constatação e Avaliação do imóvel descrito às fls. 12 desta Carta Precatória (Matrícula não juntada):

"IMÓVEL SOB MATRÍCULA 9357 DO CRI DE PERUÍBE/SP, sito ao lote 42, quadra C, do balneário Samburá".

Em diligência ao local, verifiquei que se trata do imóvel localizado na Rua Silvio Pinto Soares, 592, Balneário Samburá (seguem duas imagens).

Conforme valor médio do mercado imobiliário local, fixo o valor estimado de R$ 300.000,00 (trezentos mil reais).

Imagem 1/2



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROSANDRE MOURA DE SANTANA, liberado nos autos em 07/06/2021 às 11:09:37 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1001063-49.2021.8.26.0441 e código 8AQ04FA.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE PERUÍBE
FORO DE PERUÍBE
1ª VARA
Rua Nilo Soares Ferreira, nº 185, Centro - CEP 11750-000, Fone: (13) 3455-2034, Peruíbe-SP - E-mail: peruibe1@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min

Imagem 2/2

Após, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, segue assinado digitalmente.

ROSEMEIRE ESCRAMOSINO
Oficial de Justiça

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ROSEMEIRE ESCRAMOSINO, liberado nos autos em 07/06/2022 às 11:09:37 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008605-39.2022.8.26.0048 e código 8A004FA.