



AO JUÍZO DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO – SP

PROCESSO Nº 00044354520178260576
CUMPRIMENTO SENTENÇA

CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLA BORGHESE III, já qualificado nos autos, através de seus advogados que ao final subscrevem, vem, respeitosamente a presença deste r. juízo **REQUERER** o que segue.

Conforme petição de fls. 248/249 no processo nº **0007374-57.2001.8.26.0576**, foi iniciado o leilão do imóvel nestes autos penhorado e devidamente averbado na respectiva matrícula do imóvel, cujo início deu-se em 31/01/2022, encerrando em 03/02/2022 em 1º pregão e em 2º, será realizado na data de 03/02/2022 encerrando em 24/02/2022.

Apresenta-se o débito devidamente atualizado:



Nome: Regina Martini Niccolaci

05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/03/2011	3975	160,00	3,20	212,00	0,00	375,20
	VALOR DO CONDOMINIO								160,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/04/2011	3944	160,00	3,20	210,35	0,00	373,55
	VALOR DO CONDOMINIO								160,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	30/04/2011	3929	28,00	0,56	36,67	0,00	65,23
	TAXA EXTRAORDINARIA								28,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/05/2011	3914	180,00	3,60	234,84	0,00	418,44
	VALOR DO CONDOMINIO								180,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	30/05/2011	3899	28,00	0,56	36,39	0,00	64,95
	TAXA EXTRAORDINARIA								28,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/06/2011	3883	180,00	3,60	232,98	0,00	416,58
	VALOR DO CONDOMINIO								180,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	30/06/2011	3868	28,00	0,56	36,10	0,00	64,66
	TAXA EXTRAORDINARIA								28,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/07/2011	3853	180,00	3,60	231,18	0,00	414,78
	VALOR DO CONDOMINIO								180,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/08/2011	3822	180,00	3,60	229,32	0,00	412,92
	VALOR DO CONDOMINIO								180,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/06/2012	3517	210,00	4,20	246,19	0,00	460,39
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	30/08/2012	3441	143,00	2,86	164,02	0,00	309,88
	TAXA EXTRAORDINARIA								143,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/09/2012	3425	210,00	4,20	239,75	0,00	453,95
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	30/09/2012	3410	143,00	2,86	162,54	0,00	308,40



Mês/Ano	Unidade - Bloco	Emissão	Vencimento	Dias	Valor	Multa	Juro	Índice	Total
									143,00
									143,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/10/2012	3395	210,00	4,20	237,65	0,00	451,85
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	30/10/2012	3380	143,00	2,86	161,11	0,00	306,97
	TAXA EXTRAORDINARIA								143,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/11/2012	3364	210,00	4,20	235,48	0,00	449,68
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	30/11/2012	3349	143,00	2,86	159,64	0,00	305,50
	TAXA EXTRAORDINARIA								143,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/12/2012	3334	210,00	4,20	233,38	0,00	447,58
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/01/2013	3303	210,00	4,20	231,21	0,00	445,41
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/02/2013	3272	210,00	4,20	229,04	0,00	443,24
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/03/2013	3244	210,00	4,20	227,08	0,00	441,28
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/04/2013	3213	210,00	4,20	224,91	0,00	439,11
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/05/2013	3183	210,00	4,20	222,81	0,00	437,01
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/06/2013	3152	210,00	4,20	220,64	0,00	434,84
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/07/2013	3122	210,00	4,20	218,54	0,00	432,74
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/08/2013	3091	210,00	4,20	216,37	0,00	430,57
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/09/2013	3060	210,00	4,20	214,20	0,00	428,40
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/12/2013	2968	263,00	5,26	260,28	0,00	528,54
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								53,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/01/2014	2938	263,00	5,26	257,56	0,00	525,82
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								53,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/02/2014	2907	210,00	4,20	203,49	0,00	417,69
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/03/2014	2879	210,00	4,20	201,53	0,00	415,73
	VALOR DO CONDOMINIO								210,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/04/2014	2848	225,00	4,50	213,60	0,00	443,10
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/05/2014	2818	267,00	5,34	250,80	0,00	523,14
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								42,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/06/2014	2787	267,00	5,34	248,04	0,00	520,38
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								42,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/07/2014	2757	225,00	4,50	206,77	0,00	436,27
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/08/2014	2726	225,00	4,50	204,45	0,00	433,95
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/09/2014	2695	225,00	4,50	202,12	0,00	431,62
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/10/2014	2665	225,00	4,50	199,88	0,00	429,38
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/11/2014	2634	225,00	4,50	197,55	0,00	427,05
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/12/2014	2604	225,00	4,50	195,30	0,00	424,80
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/01/2015	2573	225,00	4,50	192,97	0,00	422,48
	VALOR DO CONDOMINIO								225,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/02/2015	2542	244,80	4,90	207,43	0,00	457,12
	VALOR DO CONDOMINIO								244,80

Av. Comendador Mançour Daud, 499
 Jardim Santa Luzia | Cep - 15080-080 | São José do Rio Preto - SP
 Tel. (17) 3014-2929 | 35136133 | 981830740
contato@camareroferreira.com.br | www.camareroferreira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAFAELA CHIVETTA DESOGOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/02/2022 às 18:01, sob o número WSRP22700347196. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0004435-45.2017.8.26.0576 e código 7BEF4FC.



Mês/Ano	Unidade - Bloco	Emissão	Vencimento	Dias	Valor	Multa	Juro	Índice	Total
05/2021	B 38-B	28/05/2021	15/03/2015	2514	244,80	4,90	205,14	0,00	454,84
	VALOR DO CONDOMINIO								244,80
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/04/2015	2488	244,80	4,90	203,02	0,00	452,72
	VALOR DO CONDOMINIO								244,80
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/05/2015	2458	244,80	4,90	200,57	0,00	450,27
	VALOR DO CONDOMINIO								244,80
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/06/2015	2427	244,80	4,90	198,04	0,00	447,74
	VALOR DO CONDOMINIO								244,80
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/07/2015	2397	300,00	6,00	239,70	0,00	545,70
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/08/2015	2366	315,00	6,30	248,43	0,00	569,73
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								15,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/09/2015	2335	315,00	6,30	245,17	0,00	566,48
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								15,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/10/2015	2305	328,00	6,56	252,01	0,00	586,57
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								15,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/11/2015	2274	328,00	6,56	248,62	0,00	583,18
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								15,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/12/2015	2244	313,00	6,26	234,12	0,00	553,38
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/01/2016	2213	313,00	6,26	230,89	0,00	550,15
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/02/2016	2182	300,13	6,00	218,29	0,00	524,43
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								0,13
05/2021	B 38-B	28/05/2021	10/03/2016	2153	313,00	6,26	224,63	0,00	543,89
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/04/2016	2123	313,00	6,26	221,40	0,00	540,66
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/05/2016	2092	313,00	6,26	218,23	0,00	537,53
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/06/2016	2061	313,00	6,26	215,03	0,00	534,29
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/07/2016	2031	313,00	6,26	211,90	0,00	531,16
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/08/2016	2000	313,00	6,26	208,67	0,00	527,93
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/09/2016	1969	313,00	6,26	205,43	0,00	524,69
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/10/2016	1939	313,00	6,26	202,30	0,00	521,56
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/11/2016	1908	313,00	6,26	199,07	0,00	518,33
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/12/2016	1878	313,00	6,26	195,94	0,00	515,20
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00

Av. Comendador Mançour Daud, 499
 Jardim Santa Luzia | Cep – 15080-080 | São José do Rio Preto – SP
 Tel. (17) 3014-2929 | 35136133 | 981830740
contato@camareroferreira.com.br | www.camareroferreira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAFAELA CHIVETTA DESOGOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/02/2022 às 18:01, sob o número WSRP22700347196. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0004435-45.2017.8.26.0576 e código 7BEF4FC.



Mês/Ano	Unidade - Bloco	Emissão	Vencimento	Dias	Valor	Multa	Juro	Indice	Total
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/01/2017	1847	313,00	6,26	192,70	0,00	511,96
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/02/2017	1816	313,00	6,26	189,47	0,00	508,73
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/03/2017	1788	313,00	6,26	186,55	0,00	505,81
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/04/2017	1757	313,00	6,26	183,31	0,00	502,57
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/05/2017	1727	313,00	6,26	180,18	0,00	499,44
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/06/2017	1696	313,00	6,26	176,95	0,00	496,21
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/07/2017	1666	313,00	6,26	173,82	0,00	493,09
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/08/2017	1635	313,00	6,26	170,58	0,00	489,84
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/09/2017	1604	313,00	6,26	167,35	0,00	486,61
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/10/2017	1574	313,00	6,26	164,22	0,00	483,48
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/11/2017	1543	313,00	6,26	160,99	0,00	480,25
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/12/2017	1513	313,00	6,26	157,86	0,00	477,12
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/01/2018	1482	313,00	6,26	154,62	0,00	473,88
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/02/2018	1451	313,00	6,26	151,38	0,00	470,65
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/03/2018	1423	313,00	6,26	148,47	0,00	467,73
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/04/2018	1392	313,00	6,26	145,23	0,00	464,49
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/05/2018	1362	313,00	6,26	142,10	0,00	461,36
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/06/2018	1331	313,00	6,26	138,87	0,00	458,13
	VALOR DO CONDOMINIO								300,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/07/2018	1301	313,00	6,60	143,11	0,00	479,71
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/08/2018	1270	313,00	6,60	139,70	0,00	476,20
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/09/2018	1239	313,00	6,60	136,29	0,00	472,89
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00

Av. Comendador Mançour Daud, 499
 Jardim Santa Luzia | Cep – 15080-080 | São José do Rio Preto – SP
 Tel. (17) 3014-2929 | 35136133 | 981830740
contato@camareroferreira.com.br | www.camareroferreira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAFAELA CHIVETTA DESOGOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/02/2022 às 18:01, sob o número WSRP22700347196. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0004435-45.2017.8.26.0576 e código 7BEF4FC.



Mês/Ano	Unidade - Bloco	Emissão	Vencimento	Dias	Valor	Multa	Juro	Índice	Total
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/10/2018	1209	330,00	6,60	132,99	0,00	469,59
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/11/2018	1178	330,00	6,60	129,58	0,00	466,18
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/12/2018	1148	330,00	6,60	126,28	0,00	462,88
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/01/2019	1117	330,00	6,60	122,87	0,00	459,47
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/02/2019	1086	330,00	6,60	119,46	0,00	456,06
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/03/2019	1055	330,00	6,60	116,38	0,00	452,98
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/04/2019	1027	330,00	6,60	112,97	0,00	449,57
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	25/04/2019	1012	360,00	7,20	121,44	0,00	488,64
	HONORARIOS PERICIAIS								360,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/05/2019	997	360,00	7,20	119,64	0,00	486,84
	HONORARIOS PERICIAIS								360,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/05/2019	997	330,00	6,60	109,67	0,00	446,27
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/06/2019	966	330,00	6,60	106,26	0,00	442,86
	VALOR DO CONDOMINIO								317,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/07/2019	936	356,00	7,12	111,07	0,00	474,19
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/08/2019	905	356,00	7,12	107,39	0,00	470,51
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/09/2019	874	356,00	7,12	103,71	0,00	466,83
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/10/2019	844	356,00	7,12	100,15	0,00	463,27
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/11/2019	813	356,00	7,12	96,48	0,00	459,60
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/12/2019	783	306,00	7,12	82,92	0,00	406,04
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/01/2020	752	356,00	7,12	89,24	0,00	452,36
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/02/2020	721	356,00	7,12	85,56	0,00	448,68
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00

Av. Comendador Maçonur Daud, 499
 Jardim Santa Luzia | Cep – 15080-080 | São José do Rio Preto – SP
 Tel. (17) 3014-2929 | 35136133 | 981830740
contato@camareroferreira.com.br | www.camareroferreira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAFAELA CHIVETTA DESOGOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/02/2022 às 18:01, sob o número WSRP22700347196. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0004435-45.2017.8.26.0576 e código 7BEF4FC.



Mês/Ano	Unidade - Bloco	Emissão	Vencimento	Dias	Valor	Multa	Juro	Índice	Total
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/03/2020	692	356,00	7,12	82,12	0,00	445,24
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
	TAXA EXTRAORDINARIA								10,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/04/2020	661	346,00	6,92	76,24	0,00	429,16
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/05/2020	631	346,00	6,92	72,78	0,00	425,70
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/06/2020	600	346,00	6,92	69,20	0,00	422,12
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/07/2020	570	346,00	6,92	65,74	0,00	418,66
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/08/2020	539	346,00	6,92	62,16	0,00	415,08
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/09/2020	508	346,00	6,92	58,59	0,00	411,51
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/10/2020	478	346,00	6,92	55,13	0,00	408,05
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/11/2020	447	346,00	6,92	51,55	0,00	404,47
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/12/2020	417	346,00	6,92	48,09	0,00	401,01
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/01/2021	386	346,00	6,92	44,53	0,00	397,44
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/02/2021	355	346,00	6,92	40,94	0,00	393,86
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/03/2021	327	346,00	6,92	37,71	0,00	390,63
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/04/2021	296	346,00	6,92	34,14	0,00	387,06
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
05/2021	B 38-B	31/05/2021	10/05/2021	266	346,00	6,92	30,68	0,00	383,60
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
06/2021	B 38-B	26/05/2021	10/06/2021	235	346,00	6,92	27,10	0,00	380,02
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
07/2021	B 38-B	22/06/2021	10/07/2021	205	346,00	6,92	23,64	0,00	376,56
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
08/2021	B 38-B	20/07/2021	10/08/2021	174	346,00	6,92	20,07	0,00	372,99
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
09/2021	B 38-B	20/08/2021	10/09/2021	143	346,00	6,92	16,49	0,00	369,41
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
10/2021	B 38-B	20/09/2021	10/10/2021	113	346,62	7,29	13,73	0,00	385,85
	CAMBRAS								18,62
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
11/2021	B 38-B	25/10/2021	10/11/2021	82	364,62	7,29	9,97	0,00	381,88

Av. Comendador Mançour Daud, 499
 Jardim Santa Luzia | Cep – 15080-080 | São José do Rio Preto – SP
 Tel. (17) 3014-2929 | 35136133 | 981830740
contato@camareroferreira.com.br | www.camareroferreira.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RAFAELA CHIVETTA DESOGOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 01/02/2022 às 18:01, sob o número WSRP22700347196. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0004435-45.2017.8.26.0576 e código 7BEF4FC.



Mês/Ano	Unidade - Bloco	Emissão	Vencimento	Dias	Valor	Multa	Juro	Índice	Total
	CAMERAS								18,63
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
12/2021	B 38-B	22/11/2021	10/12/2021	52	364,62	7,29	6,32	0,00	378,23
	CAMERAS								18,63
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
01/2022	B 38-B	21/12/2021	10/01/2022	21	364,62	7,29	3,55	0,00	374,46
	CAMERAS								18,63
	VALOR DO CONDOMINIO								333,00
	FUNDO DE RESERVA								13,00
Total da unidade					35.986,61	719,73	19.830,14	0,00	56.536,48

Desta forma **REQUER-SE em caráter de extrema urgência**, seja determinada a expedição do mandado de penhora dirigido àqueles autos, no importe de **R\$ 56.536,48 (cinquenta e seis mil quinhentos e trinta e seis reais e quarenta e oito centavos)** referente ao crédito perseguido no presente cumprimento de sentença, conforme planilha acima descrita.

Nestes termos, pede deferimento.

São José do Rio Preto – SP, 01 de fevereiro de 2022.

CLEIDE CAMARERO FERREIRA
OABSP 220381

ELTON FERREIRA DOS SANTOS
OABSP 330430

RAFAELA CHIVETTA DESOGOS
OABSP 412787