

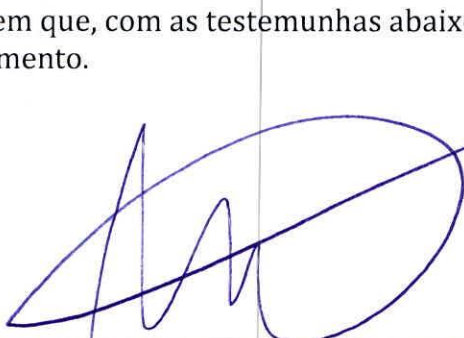
**ILMO. SENHOR OFICIAL DO 6º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO - SP.**

**CYRELA ACONCÁGUA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, com sede nesta Capital, Na Rua do Rócio, nº 109, 3º andar, sala 01, Parte, Vila Olímpia, Cep 04552-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.243.143/0001-00, NIRE 35.218.993.705, neste ato representada nos termos do contrato social e procuração publica, vem, respeitosamente, à presença de V.Sa., expor e requerer o que segue:

**(1)** - Em garantia de cumprimento de obrigação contratual, a devedora qualificada na **matrícula 184.175** desse cartório imobiliário, alienou fiduciariamente, por meio de escritura pública, **conforme registro nº 06** na citada matrícula, o imóvel consistente no **Apartamento-tipo nº 12**, localizado no 1º andar, **TORRE A –TORRE INGA**, integrante do empreendimento denominado **CONDOMÍNIO “GRAVATA”** com acesso oficial pelo nº 287 da Rua José Gonçalves Galeão, no **26º Subdistrito – Vila Prudente**, nesta Capital.


**(2)** - Em razão de ter sido cumprida integralmente pela DEVEDORA a obrigação que referido registro assegurava, ou seja, o pagamento da dívida contraída no citado instrumento, a **REQUERENTE**, dando à mesma devedora a mais ampla e irrevogável quitação de paga e satisfeita, para nada mais reclamar a qualquer título ou fundamento, requer a V.Sa. se digne determinar sejam procedidas as averbações necessárias na aludida **matrícula nº 184.175**, para o fim de efetivar-se o **CANCELAMENTO** daquele registro, promovendo os atos competentes.

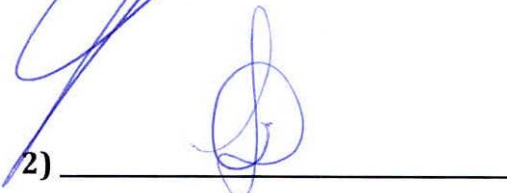
Termos em que, com as testemunhas abaixo assinadas,  
P. Deferimento.

 São Paulo, 27 de Julho de 2023.

**CYRELA ACONCÁGUA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

**Testemunhas:**

1)   
Margareth Carvalho  
CPF: 093.163.948-48  
RG: 18.364.020-2

2)   
Luana Costa Souza  
CPF: 420.963.753-06  
RG: 43.848.085-8



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELA DOS SANTOS, liberado nos autos em 10/10/2023 às 14:53. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0024893-44.1995.8.26.0224 e código uDxCrVBX.

**9º TABELIÃO DE NOTAS**

Rua Marconi, 124 • 1º ao 6º andar • CEP 01047-000 • São Paulo  
 Telefone: (11) 3258-2611 • Fax: (11) 2174-6858  
 www.nonocartorio.com.br

Reconheço as 3 firmas com valor econômico por semelhança  
 de ARTHUR SOARES INACIO, IGOR FRANCISCO VIEIRA  
 MARGARETH RODRIGUES DE CARVALHO VIEIRA, do que dou fé.

Em tesº da verdade. BRUNO SOUZA LOPES DE ALMEIDA - ESCRIVENTE  
 São Paulo Capital, 8 de agosto de 2023. Valor recebido R\$ 36,60  
 \*Valdo somente com selo de autenticidade. Selos pagos por verba\*



**9º Tabelião de Notas - SP**  
 Bruno Souza Lopes de Almeida  
 Escrevente