



Relatório de Cotas em Aberto

Data de cálculo 07/08/2026
Índice econômico: 11 - TR/BACEN

Condomínio: 0112 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TURQUESA

Bloco: 0 - TURQUESA

Unidade: 00024 - Rosa Walderez Ribeiro (Espolio) CPF: 157.265.018-45 - A/C: Leonardo Antonini Ribeiro

Endereço: RUA Hermann Teles Ribeiro 500 - Vila Invernada - São Paulo - SP - CEP: 03348-010

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
A 66068510	Condomínio OUT/2017	08/10/2017	R\$	37,21	37,21	0,74	42,87	2,88	83,70
A	Rat Manute elevadores 13/20	08/10/2017	R\$	29,82	29,82	0,60	34,37	2,31	67,10
A	Rat - capital de giro 10/24	08/10/2017	R\$	83,39	83,39	1,67	96,10	6,46	187,62
A	Rat Hon.Adv reclam.trab 9/10	08/10/2017	R\$	28,13	28,13	0,56	32,41	2,18	63,28
A	Seguro - 3/10	08/10/2017	R\$	10,99	10,99	0,22	12,66	0,85	24,72
A	Rat - Mats.divs. manut. 4/4	08/10/2017	R\$	13,22	13,22	0,26	15,23	1,02	29,73
A	Rat - Manut.Tubul.Gás - 4/6	08/10/2017	R\$	58,34	58,34	1,17	67,23	4,52	131,26
A 42895234	Condomínio ABR/2018	08/04/2018	R\$	781,24	781,24	15,62	848,83	60,54	1.706,23
A	Fundo de Reserva	08/04/2018	R\$	39,06	39,06	0,78	42,44	3,03	85,31
A	Rat Manute elevadores 19/20	08/04/2018	R\$	29,82	29,82	0,60	32,40	2,31	65,13
A	Rat - capital de giro 16/24	08/04/2018	R\$	83,39	83,39	1,67	90,60	6,46	182,12
A	Seguro - 9/10	08/04/2018	R\$	10,99	10,99	0,22	11,94	0,85	24,00
A 65743725	Condomínio JUN/2019	08/06/2019	R\$	781,24	781,24	15,63	728,79	60,54	1.586,20
A	Fundo de Reserva	08/06/2019	R\$	39,06	39,06	0,78	36,44	3,03	79,31
A	Fundo de Inadimplência	08/06/2019	R\$	78,12	78,12	1,56	72,87	6,05	158,60
A	Provisão Ações Trab. 02/12	08/06/2019	R\$	122,00	122,00	2,44	113,81	9,45	247,70
A	Recomposição de Caixa 01/12	08/06/2019	R\$	45,00	45,00	0,90	41,98	3,49	91,37
A 65753739	Condomínio JUL/2019	08/07/2019	R\$	781,24	781,24	15,63	720,22	60,54	1.577,63
A	Fundo de Reserva	08/07/2019	R\$	39,06	39,06	0,78	36,01	3,03	78,88
A	Fundo de Inadimplência	08/07/2019	R\$	78,12	78,12	1,56	72,01	6,05	157,74
A	Provisão Ações Trab. 03/12	08/07/2019	R\$	122,00	122,00	2,44	112,47	9,45	246,36
A	Recomposição de Caixa 02/12	08/07/2019	R\$	45,00	45,00	0,90	41,49	3,49	90,88
A 65767371	CONDOMÍNIO AGO/2019	08/08/2019	R\$	781,24	781,24	15,63	711,64	60,54	1.569,05
A	FUNDO DE RESERVA	08/08/2019	R\$	39,06	39,06	0,78	35,58	3,03	78,45
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/08/2019	R\$	78,12	78,12	1,56	71,16	6,05	156,89
A	PROVISÃO AÇÕES TRAB. 04/12	08/08/2019	R\$	122,00	122,00	2,44	111,13	9,45	245,02
A	RECOMPOSIÇÃO DE CAIXA 03/12	08/08/2019	R\$	45,00	45,00	0,90	40,99	3,49	90,38
A 65778116	CONDOMÍNIO SET/2019	08/09/2019	R\$	781,24	781,24	15,63	703,07	60,54	1.560,48
A	FUNDO DE RESERVA	08/09/2019	R\$	39,06	39,06	0,78	35,15	3,03	78,02
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/09/2019	R\$	78,12	78,12	1,56	70,30	6,05	156,03
A	PROVISÃO AÇÕES TRAB. 05/12	08/09/2019	R\$	122,00	122,00	2,44	109,79	9,45	243,68
A	RECOMPOSIÇÃO DE CAIXA 04/12	08/09/2019	R\$	45,00	45,00	0,90	40,50	3,49	89,89
A 65791041	CONDOMÍNIO OUT/2019	08/10/2019	R\$	781,24	781,24	15,63	694,49	60,54	1.551,90
A	FUNDO DE RESERVA	08/10/2019	R\$	39,06	39,06	0,78	34,72	3,03	77,59
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/10/2019	R\$	78,12	78,12	1,56	69,44	6,05	155,17
A	PROVISÃO AÇÕES TRAB. 06/12	08/10/2019	R\$	122,00	122,00	2,44	108,45	9,45	242,34
A	RECOMPOSIÇÃO DE CAIXA 05/12	08/10/2019	R\$	45,00	45,00	0,90	40,01	3,49	89,40
A 65802287	CONDOMÍNIO NOV/2019	08/11/2019	R\$	781,24	781,24	15,63	685,92	60,54	1.543,33
A	FUNDO DE RESERVA	08/11/2019	R\$	39,06	39,06	0,78	34,30	3,03	77,17
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/11/2019	R\$	78,12	78,12	1,56	68,58	6,05	154,31
A	PROVISÃO AÇÕES TRAB. 07/12	08/11/2019	R\$	122,00	122,00	2,44	107,11	9,45	241,00
A	RECOMPOSIÇÃO DE CAIXA 06/12	08/11/2019	R\$	45,00	45,00	0,90	39,51	3,49	88,90
A 65865946	CONDOMÍNIO ABR/2020	08/04/2020	R\$	800,22	800,22	16,01	658,67	62,01	1.536,91
A	FUNDO DE RESERVA	08/04/2020	R\$	40,01	40,01	0,80	32,93	3,10	76,84
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/04/2020	R\$	80,02	80,02	1,60	65,87	6,20	153,69
A	PROVISÃO AÇÕES TRAB. 12/12	08/04/2020	R\$	122,00	122,00	2,44	100,42	9,45	234,31
A	RECOMPOSIÇÃO DE CAIXA 11/12	08/04/2020	R\$	45,00	45,00	0,90	37,04	3,49	86,43
A 65874181	CONDOMÍNIO MAI/2020	08/05/2020	R\$	800,22	800,22	16,01	649,89	62,01	1.528,13
A	FUNDO DE RESERVA	08/05/2020	R\$	40,01	40,01	0,80	32,49	3,10	76,40
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/05/2020	R\$	80,02	80,02	1,60	64,99	6,20	152,81
A	RECOMPOSIÇÃO DE CAIXA 12/12	08/05/2020	R\$	45,00	45,00	0,90	36,55	3,49	85,94
A 65888129	CONDOMÍNIO JUN/2020	08/06/2020	R\$	800,22	800,22	16,01	641,11	62,01	1.519,35
A	FUNDO DE RESERVA	08/06/2020	R\$	40,01	40,01	0,80	32,05	3,10	75,96
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/06/2020	R\$	80,02	80,02	1,60	64,11	6,20	151,93
A 65900542	CONDOMÍNIO JUL/2020	08/07/2020	R\$	800,22	800,22	16,01	632,33	62,01	1.510,57
A	FUNDO DE RESERVA	08/07/2020	R\$	40,01	40,01	0,80	31,62	3,10	75,53
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/07/2020	R\$	80,02	80,02	1,60	63,23	6,20	151,05
A 65907995	CONDOMÍNIO AGO/2020	08/08/2020	R\$	800,22	800,22	16,01	623,54	62,01	1.501,78
A	FUNDO DE RESERVA	08/08/2020	R\$	40,01	40,01	0,80	31,18	3,10	75,09
A	FUNDO DE INADIMPLÊNCIA	08/08/2020	R\$	80,02	80,02	1,60	62,35	6,20	150,17
Subtotal:				12.411,37	12.411,37	248,26	10.975,38	961,75	24.596,76

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Outras Despesas	
Histórico	Valor
Custas Processuais	7.977,71
Honorários advocatícios	2.459,68
Total:	10.437,39

Total geral: 35.034,15