

DEVEDORES DETALHADO

0535 - CENTRO EMPRESARIAL E CULTURAL JOAO DOMINGUES DE ARAUJO

BLOCO: 0
UNIDADE: TEATRO D
PERÍODO ATÉ 31/12/2099
DATA LIMITE DE PAGAMENTO 15/09/2026
PROCESSADO POR GABRIEL ISAAC DA SILVA EM 14/09/2026 15:07:14

0

TEATRO D PROPRIETÁRIO: JOÃO JOSÉ OLIVEIRA DE ARAÚJO												
RECIBO	COBRANÇA	ADVOGADO	ACORDO	VENCIMENTO	HISTÓRICO	VL. VERBA	MULTA VERBA	JUROS VERBA	CORREÇÃO VERBA	CORRIGIDO VERBA	VALOR RECIBO	CORRIGIDO RECIBO
417009			16366	15/01/2024	APORTE ÁREA COMUM 01/2024	418,22		9,32	151,29	47,76	626,59	454,89 681,55
					GERADOR PRIVATIVO REF. 01/2024	6,71		0,15	2,43	0,77	10,06	
					MANUTENÇÃO GERADQRES EMERGENCIAL 12/2023	6,71		0,15	2,43	0,77	10,06	
					APORTE FUNDO DE RESERVA 01/2024	23,25		0,52	8,41	2,66	34,84	
425688			16366	15/02/2024	APORTE ÁREA COMUM 02/2024	418,22		9,24	145,20	43,70	616,36	448,18 660,51
					GERADOR PRIVATIVO REF. 02/2024	6,71		0,15	2,33	0,70	9,89	
					APORTE FUNDO DE RESERVA 02/2024	23,25		0,51	8,07	2,43	34,26	
443692			16366	15/03/2024	APORTE ÁREA COMUM 03/2024	518,90		11,38	173,35	50,07	753,70	549,46 798,09
					GERADOR PRIVATIVO REF. 03/2024	6,71		0,15	2,24	0,65	9,75	
					APORTE FUNDO DE RESERVA 03/2024	23,85		0,52	7,97	2,30	34,64	
458369			16366	15/04/2024	APORTE FUNDO DE RESERVA 04/2024	23,85		0,52	7,64	2,10	34,11	549,46 785,87
					APORTE ÁREA COMUM	518,90		11,29	166,20	45,77	742,16	

04/2024											
				GERADOR PRIVATIVO REF. 04/2024	6,71	0,15	2,15	0,59	9,60		
472894		16366	15/05/2024	APORTE FUNDO DE RESERVA 05/2024	23,85	0,51	7,32	1,89	33,57	549,46	773,50
				APORTE AREA COMUM 05/2024	518,90	11,20	159,24	41,15	730,49		
				GERADOR PRIVATIVO REF. 05/2024	6,71	0,14	2,06	0,53	9,44		
481898		16366	17/06/2024	APORTE FUNDO DE RESERVA 06/2024	23,85	0,51	6,98	1,69	33,03	549,46	761,08
				APORTE AREA COMUM 06/2024	518,90	11,11	151,90	36,84	718,75		
				GERADOR PRIVATIVO REF. 06/2024	6,71	0,14	1,97	0,48	9,30		
492763		16366	15/07/2024	APORTE ÁREA COMUM 07/2024	518,90	11,03	145,63	32,74	708,30	549,46	750,00
				GERADOR PRIVATIVO REF. 06/2024	6,71	0,14	1,88	0,42	9,15		
				APORTE FUNDO DE RESERVA 07/2024	23,85	0,51	6,69	1,50	32,55		
503558		16366	15/08/2024	APORTE ÁREA COMUM 08/2024	518,90	10,94	138,73	28,02	696,59	543,40	729,49
				GERADOR PRIVATIVO REF. 07/2024	0,65	0,01	0,18	0,04	0,88		
				APORTE FUNDO DE RESERVA 08/2024	23,85	0,50	6,38	1,29	32,02		
515196		16366	16/09/2024	APORTE FUNDO DE RESERVA 08/2024	23,85	0,50	6,06	1,08	31,49	543,40	717,42
				APORTE ÁREA COMUM 08/2024	518,90	10,85	131,81	23,51	685,07		
				GERADOR PRIVATIVO REF.	0,65	0,01	0,17	0,03	0,86		

07/2024										
526317	15/10/2024	APORTE ÁREA COMUM 10/2024	518,90	10,76	125,55	19,15	674,36	543,40	706,19	
		GERADOR PRIVATIVO REF. 10/2024	0,65	0,01	0,16	0,02	0,84			
		APORTE FUNDO DE RESERVA 10/2024	23,85	0,49	5,77	0,88	30,99			
534704	15/11/2024	APORTE ÁREA COMUM 11/2024	518,90	10,66	118,91	14,32	662,79	543,40	694,09	
		GERADOR PRIVATIVO REF. 11/2024	0,65	0,01	0,15	0,02	0,83			
		APORTE FUNDO DE RESERVA 11/2024	23,85	0,49	5,47	0,66	30,47			
548028	16/12/2024	APORTE ÁREA COMUM 12/2024	518,90	10,58	112,53	10,22	652,23	545,16	685,22	
		GERADOR PRIVATIVO REF. 12/2024	0,65	0,01	0,14	0,01	0,81			
		APORTE FUNDO DE RESERVA 12/2024	23,85	0,49	5,17	0,47	29,98			
		REEMBOLSO ABASTECIMENTO DIESEL GERADOR PRIVATIVO - REF 10/2024	1,61	0,03	0,35	0,03	2,02			
		DIFERENÇA REF. PAGAMENTO INFERIOR RECIBO 375662 E VENCIMENTO 15/10/2023	0,15	0,00	0,03	0,00	0,18			
558594	15/01/2025	APORTE ÁREA COMUM 01/2025	518,90	10,55	106,93	8,72	645,10	543,40	675,54	
		GERADOR PRIVATIVO REF. 01/2025	0,65	0,01	0,13	0,01	0,80			
		APORTE FUNDO DE RESERVA 01/2025	23,85	0,48	4,91	0,40	29,64			
568974	17/02/2025	APORTE ÁREA COMUM	518,90	10,55	101,08	8,46	638,99	547,80	674,58	

02/2025										
			GERADOR PRIVATIVO REF. 02/2025	0,65	0,01	0,13	0,01	0,80		
			APORTE FUNDO DE RESERVA 02/2025	23,85	0,48	4,65	0,39	29,37		
			REEMBOLSO AQUISICAO DE DIESEL GERADOR ÁREA PRIVATIVA - REF 12/2024	4,40	0,09	0,86	0,07	5,42		
579987			17/03/2025	APORTE ÁREA COMUM 03/2025	454,69	9,23	84,17	6,96	555,05	455,34 555,84
			GERADOR PRIVATIVO REF. 03/2025	0,65	0,01	0,12	0,01	0,79		
593506			15/04/2025	APORTE ÁREA COMUM 04/2025	454,69	9,18	79,25	4,27	547,39	455,34 548,17
			GERADOR PRIVATIVO REF. 03/2025	0,65	0,01	0,11	0,01	0,78		
608843			15/05/2025	APORTE ÁREA COMUM 05/2025	454,69	9,17	74,62	4,05	542,53	455,34 543,31
			GERADOR PRIVATIVO REF. 05/2025	0,65	0,01	0,11	0,01	0,78		
620712			16/06/2025	APORTE ÁREA COMUM 06/2025	454,69	9,17	69,69	3,82	537,37	455,34 538,14
			GERADOR PRIVATIVO REF. 06/2025	0,65	0,01	0,10	0,01	0,77		
628708			15/07/2025	APORTE ÁREA COMUM 07/2025	454,69	9,17	65,23	3,59	532,68	455,34 533,44
			GERADOR PRIVATIVO REF. 07/2025	0,65	0,01	0,09	0,01	0,76		
646159			15/08/2025	APORTE ÁREA COMUM 08/2025	454,69	9,16	60,46	3,32	527,63	457,65 531,07
			GERADOR PRIVATIVO REF. 08/2025	0,65	0,01	0,09	0,00	0,75		
			REEMBOLSO ABASTECIMENTO DIESEL	2,31	0,05	0,31	0,02	2,69		

		GERADOR PRIVATIVO - REF 07/2024								
657319		15/09/2025	APORE AREA COMUM 09/2025	454,69	9,15	55,69	3,05	522,58	455,37	523,35
			GERADOR PRIVATIVO REF. 09/2025	0,68	0,01	0,08	0,00	0,77		
665545		15/10/2025	APORE AREA COMUM 10/2025	454,69	9,15	51,08	2,77	517,69	455,43	518,52
			GERADOR PRIVATIVO REF. 10/2025	0,74	0,01	0,08	0,00	0,83		
675078		17/11/2025	APORE AREA COMUM 11/2025	454,69	9,14	46,02	2,50	512,35	455,37	513,11
			GERADOR PRIVATIVO REF. 11/2025	0,68	0,01	0,07	0,00	0,76		
690099		15/12/2025	APORE AREA COMUM 12/2025	454,69	9,14	41,73	2,23	507,79	495,37	553,21
			GERADOR PRIVATIVO REF. 12/2025	0,68	0,01	0,06	0,00	0,75		
			REEMBOLSQ MANUTENÇÃO CORRETIVA QUADRO ELETRICO GERADOR PRIVATIVO REF 10/2025	40,00	0,80	3,67	0,20	44,67		
692870		15/01/2026	APORE AREA COMUM 01/2026	454,69	9,13	36,99	1,96	502,77	455,37	503,52
			GERADOR PRIVATIVO REF. 01/2026	0,68	0,01	0,06	0,00	0,75		
703968		16/02/2026	APORE AREA COMUM 02/2026	454,69	9,13	32,10	1,68	497,60	456,79	499,90
			GERADOR PRIVATIVO REF. 02/2026	0,68	0,01	0,05	0,00	0,74		
			REEMBOLSO ABASTECIMENTO DIESEL GERADOR PRIVATIVO - REF 12/2025	1,42	0,03	0,10	0,01	1,56		
719997		16/03/2026	APORE AREA COMUM 03/2026	461,63	9,26	28,25	1,43	500,57	462,25	501,24

			GERADOR PRIVATIVO REF. 02/2026	0,62	0,01	0,04	0,00	0,67		
728112		15/04/2026	APOORTE ÁREA COMUM 03/2026	461,63	9,26	23,60	1,15	495,64	462,25	496,30
			GERADOR PRIVATIVO REF. 04/2026	0,62	0,01	0,03	0,00	0,66		
739244		15/05/2026	APOORTE ÁREA COMUM 05/2026	461,63	9,25	18,96	0,92	490,76	462,25	491,42
			GERADOR PRIVATIVO REF. 05/2026	0,62	0,01	0,03	0,00	0,66		
745473		15/06/2026	APOORTE ÁREA COMUM 06/2026	461,63	9,25	14,18	0,69	485,75	462,24	486,39
			GERADOR PRIVATIVO REF. 06/2026	0,61	0,01	0,02	0,00	0,64		
756902		15/07/2026	APOORTE ÁREA COMUM 07/2026	461,63	9,24	9,55	0,46	480,88	462,24	481,51
			GERADOR PRIVATIVO REF. 07/2026	0,61	0,01	0,01	0,00	0,63		
769043		17/08/2026	APOORTE ÁREA COMUM 08/2026	461,63	9,24	4,46	0,23	475,56	463,75	477,74
			GERADOR PRIVATIVO REF. 08/2026	0,67	0,01	0,01	0,00	0,69		
			REEMBOLSO ABASTECIMENTO DIESEL GERADOR PRIVATIVO - REF 07/2026	1,45	0,03	0,01	0,00	1,49		
781486		15/09/2026	APOORTE ÁREA COMUM 09/2026	461,63	0,00	0,00	0,00	461,63	462,30	462,30
			GERADOR PRIVATIVO REF. 09/2026	0,67	0,00	0,00	0,00	0,67		
RESUMO UNIDADE			QTDE. RECIBO	MULTA	JUROS	CORREÇÃO		TOTAL RECIBO	CORRIGIDO	
			33	324,36	2.840,91	480,68		16.205,66	19.851,61	

RESUMO BLOCO	QTDE. UNIDADES	QTDE. RECIBOS	MULTA	JUROS	CORREÇÃO		TOTAL	CORRIGIDO
	1	33	324,36	2.840,91	480,68		16.205,66	19.851,61

RESUMO EMPREENDIMENTO	QTDE. BLOCOS	QTDE. UNIDADES	QTDE. RECIBOS	MULTA	JUROS	CORREÇÃO		TOTAL	CORRIGIDO
	1	1	33	324,36	2.840,91	480,68		16.205,66	19.851,61